

Hoerner Ordonneau architectures

Les projets de Frédérique Hoerner et Éric Ordonneau s'attachent à répondre à une seule interrogation : comment habiter l'architecture ? Leurs réalisations, toujours en lien avec l'environnement où ils s'inscrivent, témoignent d'une conception du bâti visant l'essentiel, la simplicité et l'exigence. Ils ont développé une architecture calme, efficace et généreuse. Ce qu'ils conçoivent se reconnaît à travers une posture éthique qui se traduit par des gestes réfléchis, des constructions durables et légères, des bâtiments à faible coût, bioclimatiques, économes en énergie. En privilégiant volume, lumière, relation intérieur-extérieur, renaturation et fraîcheur d'été, leur architecture s'impose parce qu'elle considère les autres.

Frédérique Hoerner est architecte dplg, diplômée de l'Ecole nationale supérieure d'architecture et du paysage de Bordeaux en 1998. Elle est spécialisée en bioclimatisme et frugalité, réhabilitation du Patrimoine et réemploi. Elle a collaboré entre autres avec les Architectes Lacaton Vassal à Bordeaux et Alsop & Störmer à Londres.

Eric Ordonneau est artiste plasticien, diplômé de l'Université de Bordeaux III en 1995. Il a obtenu un brevet de Technicien collaborateur en 1986. Il est spécialisé en économie de la construction, OPC et construction bois.

L'atelier forme un collectif avec deux structures d'architecture et design d'espace et objet au sein du même local de 180 m² proche des transports, dans une zone d'activités dynamique — La Cité Bleue. Elle est équipée en matériel informatique fixe et de mobilités, en véhicules et vélos, en logiciels de bureautique, planification, dessin 2D et 3D Bim.

**Trophée *Vivons Bois*, catégorie Maison individuelle, 2010, pour la Maison Plateforme à Biscarosse
Bourse de voyage Bernard de Quelen pour Tokyo, Bruxelles, Buenos Aires 1998.**

Éducatif

Bâtiment A29 et abords, Talence

Rénovation énergétique du bâtiment A29 et aménagement de ses abords. Le projet fait appel à la filière du réemploi fabricant pour 60% du bardage. Isolation thermique par l'extérieur (ITE) complète du bâtiment.

maître d'ouvrage Université de Bordeaux

co-traitants SSSAG (Ascaudit),

Even Btp, (Bet)

mission complète loi MOP, Diag, Opc

surface bardage 1080 m² + abords 915 m²

coût 760 000 €HT

livraison 2026

ITE, réemploi taux de 60%, îlot de fraîcheur, desimperméabilisation.

Relais Petite Enfance, Le Taillan-Médoc

Restructuration de l'ancienne école Montessori en Pôle des Agents Territoriaux et Relais Petite Enfance

maître d'ouvrage Ville du Taillan-Médoc

co-traitants Cube ing., Projex, Eugée,

Ingeco, Emacoustic (Bet), Fabien

Charlot (paysagiste)

mission complète loi MOP, Diag, Opc

surface 529 m² + porche 77 m²

coût 1 002 210 €HT

livraison 2024

Lycée J Dupérier, St Médard

Aménagement d'un atelier aéronautique

maître d'ouvrage Région Nouvelle

Aquitaine

co-traitants Cube, Ascaudit,

Emacoustic (BET)

mission Base loi Mop, QAI, Opc, CEM,

Environnement, Signalétique, Synthèse

surface 998 m²

coût 1 030 000 €HT

Livraison 2023

La Pimpa, Le Porge

Réhabilitation Extension Paille pour créer un Pôle Enfance Mutualisé regroupant un Relais Petite Enfance et un Centre de loisirs sans hébergement.

maître d'ouvrage Communauté de

Communes La Médullienne (33)

co-traitants CUBE ingénieurs, Ascaudit

(BET) F. Charlot (paysagiste)

mission Base loi Mop

surface 432 m²

coût 865 300 €HT

livraison 2023

Bio-sourcé bottes de paille, thermique hiver-été, îlot de fraîcheur, desimperméabilisation.

La Passerelle, Le Bouscat

Construction d'une éco-structure regroupant un multi-accueil de 72 berceaux, un Centre social, un Relais Petite Enfance, un Relais Poste et une ludothèque.

maître d'ouvrage Ville du Bouscat (33)

co-traitants AIA ing, Betafluides, Eugée

(BET) E. Fouché (arch) F. Charlot (paysagiste)

mission Base loi Mop, QAI, mobilier,

signalétique, Opc

surface 2 100 m²

coût 4 035 000 €HT

Livraison 2022

Collège Les Eyquems, Mérignac

Extension de la salle de restaurant et réaménagement de la cuisine.

maître d'ouvrage Département de la

Gironde (33)

co-traitants BETOM ingénierie (BET TCE)

IDR (cuisiniste)

mission Base loi Mop, Diag, Opc

surface 663 m²

coût 591 000 €HT

livraison 2021

Pôle Educatif, Eysines

Construction d'un pôle éducatif neuf et réhabilitation des écoles du Bourg.

maître d'ouvrage Ville d'Eysines (33)

co-traitants GCI, AIA ing., Betye,

Cuisinorme, Freelance (BET)

mission Base loi MOP, couleur, Diag, Opc

surface 6 124 m²

coût 5 356 596 €HT

date 2017

dont : Pôle Éducatif

surface 3 306 m²

coût 2 945 411 €HT

Cep 44 kwep/m²/an THPE

Onstruction sèche Bois, chauffage solaire passif, chaufferie Bois, puits à vents, impluvium, cours non genrées.

dont : Réhabilitation extension écoles

Réhabilitation et extension des écoles maternelle R Dejean et élémentaire Girol

du centre Bourg d'Eysines

surface 4 014 m²

coût 2 411 185 €HT

Gestion des flux, répartition des sanitaires, auvents. Extension neuves légères, Travaux en site occupé.

Groupe scolaire, St-Ciers d'Abzac

Construction d'une extension neuve, élémentaire de 4 classes et un préau, bureau de direction, sanitaires.

maître d'ouvrage Commune de Saint-Ciers d'Abzac (33)

co-traitants Escaich-Peyre, Vivien. (BET)

mission Base loi Mop, Opc

surface 577 m²

coût 471 000 €HT

ratio/m² 815 €HT/m²

livraison 2011

Caractéristiques Cep 65 kwep/m²/an Bioclimatique, construction sèche métal, puits à vents, combles techniques et tampon thermique.

Ecole Élémentaire, St-Germain du Puch

Construction neuve, école 6 classes et aménagement des abords.

maître d'ouvrage Commune de Saint Germain du Puch (33)

co-traitants CETAB (TCE)

mission Base loi Mop, Opc

surface 806 m²

coût 858 000 €HT

ratio/m² 1 065 €HT/m²

livraison 2008

Restauration du lycée Haroun Tazieff, St-Paul les Dax (40)

Restructuration de la zone restauration et de la cuisine

maître d'ouvrage Région Aquitaine

co-traitants S. Dussarrat, IDR (BET)

mission Base loi MOP, Opc

surface 600 m²

coût 110 000 €HT

Livraison 2006

—>

projets réalisés

Culture

Equipements municipaux, Malarce

Création d'une halle-belvédère, d'une régie, de gradins en pierre sèche et réfection de l'esplanade. Couverture des coursives de la Mairie. Construction d'un atelier municipal.

maître d'ouvrage Commune de Malarce sur La Thines (07)

mission complète loi MOP, Opc

surface 250 m²

coût 318 000 €HT + chantier participatifs

livraison phase 1 : 2023 phase 2 : 2024

dont : Halle de marché et belvédère

Création d'une halle de marché, espace festif et belvédère. Construction sèche bois légère sur pilotis, esplanade et gradins en pierre sèche.

surface 100 m²

coût 158 000 €HT

livraison 2024

La Passerelle, Le Bouscat

Construction d'une éco-structure regroupant une ludothèque, un Centre social, un Relais Petite Enfance, un multi-accueil 72 places, un relais Poste.

maître d'ouvrage Ville du Bouscat (33)

co-traitants AIA, Betafluides, ByOptim, Eugée (BET) Eric Fouché (architecte)

sous-traitants Via (Bet VRA), Fabien Charlot (paysagiste)

mission Base loi Mop, QAI, mobilier, signalétique, Opc

surface 2 100 m²

coût 4 030 000 €HT

Fin des travaux 2022 (VRD)

Salle des fêtes, Cadaujac

Réhabilitation-extension de la salle des fêtes et salles associatives

maître d'ouvrage Ville de Cadaujac (33)

co-traitants Cube ing, Beta-fluides, Emacoustic (BET) Fabien Charlot (paysagiste)

mission Base loi Mop, Diag

surface 790 m²

coût 898 950 €HT

Fin des travaux 2022 (VRD)

CIAP de Bordeaux

Aménagement du Centre d'Interprétation de l'Architecture et du Patrimoine de Bordeaux

maître d'ouvrage Ville de Bordeaux (33)

co-traitants

Betyle, Emacoustic (BET), Bureau Baroque (architectes associés), Wonderfulight (éclairage)

mission Base loi Mop, scénographie, QAI, Opc

sous-traitants La/projects (design graphique)

surface 477 m²

coût 463 328 €HT

livraison 2014

Le Festin, Bordeaux Bacalan

Réhabilitation d'un immeuble fer/briques du début du 20e siècle. Aménagement des bureaux et locaux de stockage d'éditions Le Festin.

maître d'ouvrage Le Festin, Édition et revue d'Art en Nouvelle Aquitaine

mission Complète

surface 680 m²

coût 52 698 €HT

livraison 2012

Maison de l'Europe, Bordeaux

Aménagement de la Maison de l'Europe

maître d'ouvrage Ville de Bordeaux

mission Base loi Mop, scénographie

surface 156 m²

coût 26 500 €HT

livraison 2009

Salle des Fêtes, Lacour-de-Visa

Extension et grosses réparations de la salle des fêtes

maître d'ouvrage Mairie de Lacour-de-Visa (81)

mission Base loi Mop, QAI, Opc

surface 222 m²

coût 130 263 €HT

livraison 2002

Fontaine L'eau Régénérée

Réalisation d'une fontaine « l'eau régénérée », alvéole N°3. L'Orangerie, Maison de l'Environnement de Thiers (63).

Avec F. Ferec et J-F. Grun plasticiens

livraison 1998.

Tertiaire

MIAMM, Grand Cubzaguais

Création de la Maison Intercommunale de l'Alimentation et du Mieux Manger. Unité collective de restauration (UCR) et blanchisserie. Locaux sociaux, cuisine centrale de production 1500 couverts/jour en liaison froide, vide sanitaire, mezzanine technique, galerie extérieure. Murs bois bas carbone, matériaux biosourcés, confort d'été, lumière naturelle, plafond filtrant.

maître d'ouvrage Grand Cubzaguais CC

co-traitants IDR, SSSAG (Ascaudit), Cube ingénieurs, Even Btp, Ingeco, Emacoustic (Bet)

mission complète loi MOP, équipements cuisine et blanchisserie

surface plancher 676 m² + galerie,

mezzanine, sous-sol, local technique 434 m²

coût 3 010 450 €HT avec matériel

Livraison 2025

Bâtiments techniques, administratifs et sociaux, Bordeaux Métropole

Accord cadre Bordeaux Métropole, rénovations énergétique et mise aux normes, extension et restructuration de bâtiments techniques, administratifs et sociaux communautaires. Travaux en site occupé, patrimoine du 20ième siècle (école bordelaise), isolation bio-sourcée, ITE avec bardage, terre crue et béton bas carbone.

maître d'ouvrage Bordeaux Métropole

co-traitants F. Charlot (paysagiste)

Cube ingénieurs, Projex, Eugée, Ingeco, Emacoustic (Bet)

mission complète loi MOP, Diag, Opc, HQE

surface 2 290 m²

coût 4,5 M€ HT

livraison ph1: 2024 ph2: 2027 (Act)

—>

Dont PCRD, Artigues-près-Bordeaux

Restructuration extension du parc cimetière Rive Droite, secteurs administratif et technique. Construction geo et bio-sourcée TERRE CRUE béton bas carbone. RE2025 à énergie positive et Bas carbone. Travaux en site occupé

maître d'ouvrage Bordeaux Métropole

co-traitants F. Charlot (paysagiste)

Cube ingénieurs, Projex, Eugée, Ingeco, Emacoustic (Bet)

mission complète loi MOP, Diag, Opc, HQE

surface 1 039 m²

coût 1 920 243 €HT

livraison prévue 2027 (Act en cours)

Dont Hôtel de Ville, Le Taillan

Restructuration de l'ancienne école Montessori en Pôle des Agents Territoriaux et Relais Petite Enfance. Travaux en site occupé, isolation bio-sourcée ITE avec bardage.

maître d'ouvrage Ville du Taillan-Médoc

co-traitants F. Charlot (paysagiste)

Cube ingénieurs, Projex, Eugée, Ingeco, Emacoustic (Bet)

mission complète loi MOP, Diag, Opc

surface 605 m²

coût 1 009 629 €HT

livraison 2024

Bâtiment Maintenance, Port de Bordeaux

Reconstruction dans œuvre des vestiaires pour 80 agents et rénovation énergétique des bureaux du bâtiment Maintenance à R+2 au pôle technique du Port.

maître d'ouvrage Port de Bordeaux (33)

co-traitant SSSAG (BET)

sous-traitant Cube ingénieurs (BET)

mission complète loi MOP, Diag, Opc

surface 1 527 m²

coût 692 000 €HT

livraison 2023

Equipements municipaux, Malarce

Création d'une halle-belvédère, d'une régie, de gradins en pierre sèche et réfection de l'esplanade. Couverture des coursives de la Mairie. Construction d'un atelier municipal.

maître d'ouvrage Commune de Malarce sur La Thines (07)

co-traitant Cube ingénieurs (Bet)

mission complète loi MOP, Opc

surface 250 m²

coût 318 000 €HT + chantier participatifs

livraison phase 1 : 2023 phase 2 : 2024

Dont : Atelier communal, Malarce

Création d'un atelier des services techniques. Construction sèche bois et isolant bio-sourcé laine de bois. Bâtiment à énergie positive et Bas carbone.

maître d'ouvrage Commune de Malarce sur La Thines (07)

mission complète loi MOP, Opc

surface 123 m²

coût 160 000 €HT

livraison 2023

Atelier, Lormont

Création d'un atelier d'entreprise avec mezzanine, désenfumage, auvent de déchargement, abri vélos, stationnement. Construction sèche métal en site contraint.

maître d'ouvrage Privé

co-traitant Cube ingénieurs (Bet)

mission complète Mœ

surface 656 m²

coût 385 000 €HT

livraison 2023

Centre de Mer, Andernos

Construction bois d'un atelier des services techniques du Centre de Mer

maître d'ouvrage les PEP 33

mission complète Mœ

surface 130 m²

coût 114 000 €HT

livraison 2020

Mairie et annexe, Ambarès-Lagrave

Restructuration de la Mairie et aménagement de l'Espace Economie Emploi. Travaux en site occupé.

maître d'ouvrage Ville d'Ambarès et Lagrave (33)

co-traitants AIA, Math ingenierie (BET)

mission Base loi MOP, Diag, Opc

surface 400 m²

coût 386 718 €HT

livraison 2012

Cabinet d'analyse, Bordeaux

Restructuration de cabinet en rez de chaussée d'immeuble

maître d'ouvrage Privé

mission Complète

surface 37 m²

coût 21 495 €HT

livraison 2003

Brasserie Le Molière, Bordeaux

Restructuration d'une brasserie sur deux niveaux

maître d'ouvrage Privé (33)

mission Complète

surface 53 m²

coût 27 377 €HT

livraison 2009

Logements

Gite La Girondine Nord estuaire, Peujard

Rénovation énergétique et transformation d'une ancienne maison de maître 19ième siècle en grand gîte classé tourisme.

Réemploi, matériaux biosourcé.

maître d'ouvrage privé

co-traitant BD Fluides (BET)

mission complète loi Mop

surface Sdp 150 m²

coût N.C.

livraison 2025

Aire d'accueil, Saint-André de Cubzac

Rénovation d'une aire d'accueil pour les gens du voyage, 12 emplacements.

maître d'ouvrage Grand Cubzaguais

co-traitants BD Fluides, Even BTP (BET)

mission complète loi Mop

surface bâti 212 m² extérieurs 4 022 m²

coût 257 000 €HT

livraison 2024

Immeuble G Bonnac, Bordeaux

Réhabilitation énergétique, mise aux normes et rénovation d'un immeuble comprenant un magasin, 1 cabinet médical, 3 logements T2, atelier & bureaux arrière.

maître d'ouvrage privé

co-traitant BD Fluides (BET)

mission complète Moe

surface 478 m²

coût 431 000 €HT

livraison 2024

—>

projets réalisés

Immeuble Chai des Farines, Bordeaux

Réhabilitation partielle d'un immeuble protégé en hypercentre de Bordeaux de 4 logements et un magasin. Réhabilitation énergétique, passage de la classe E à la classe C, émissions CO2 classe F à A.

maître d'ouvrage privé

co-traitant BD Fluides (BET)

mission études Moe

surface 278 m²

coût 250 000 €HT

livraison 2024

Centre de Mer, Andernos

Installation de 5 modulaires Bois de logement T1 et salle commune compris accessibilité.

maître d'ouvrage PEP de la Gironde

mission Complète

surface 150 m²

coût 855 000 €HT

livraison 2018

Surélévation d'échoppe, Bordeaux

Surélévation légère secteur ville de pierre. Construction bois, couverture et bardage zinc naturel. Chauffage solaire passif. Bas carbone, matériaux biosourcés.

maître d'ouvrage Privé (33)

mission Complète

surface 26 m²

coût 70 000 €HT

livraison 2018

2 maisons métalliques, Pessac

Constructions neuves bioclimatiques, eau chaude solaire, chauffage au sol. En 2021, réalisation d'une extension de 66 m²

maître d'ouvrage Privé (33)

mission Complète

surface 352 m²

coût 390 780 €HT

livraison 2021

18 logements, Angresse (40)

Construction sèche bois, toiture végétalisée, serres thermiques, parc et noue d'infiltration paysagés

maître d'ouvrage OPH des Landes (40)

co-traitants AIA, Math ingenierie, GCI, VRD

Concept (BET)

mission Base, Exe

surface 1 964 m²

coût 1 732 500 €HT

livraison 2017

18 logements, Cadillac

Construction mixte bois/béton, bioclimatique.

maître d'ouvrage Gironde Habitat

co-traitants AIA, Math ingenierie,

Dubernard, VRD Concept (BET)

mission Base, Opc, Chantier Propre, Labels

Qualitel et H&E

surface 1 547 m²

coût 1 700 000 €HT

livraison 2015

Maison bois, Le Porge

Construction d'une maison bioclimatique acier-bois en 2015, extension studio indépendant en 2019.

maître d'ouvrage Privé

mission Complète

surface 120 m²

coût 213 229 €HT

livraison 2019

Péniche Bosco

Transformation d'une péniche de marchandises en habitation, avec surélévation acier prolongeant la coque.

maître d'ouvrage Privé

mission Complète

surface 250 m²

coût 99 800 €HT

livraison 2017

Architecture nautique, construction en tôles d'acier nervurées

275 logements, Landes Sud-Ouest

Réhabilitation en site occupé de 6 résidence du parc de l'OPH 40, zone Sud-Ouest des Landes (40) : Le Pissot à Tarnos (87 logements), Castillon II à Tarnos (50 logts), Les Mouettes à Capbreton (27 logts), P.R.I la Palombière à Capbreton (40 logts), Eglise Camentron Plaisance à Saint Paul les Dax (50 logts), Le Noble à St Vincent de Tyrosse (21 logts)

maître d'ouvrage OPH des Landes (40)

architectes Ruiz & Imbaud architectes,

Hoerner Ordonneau architectures

Bet GCI, S. Dussarrat (BET)

mission Base, Diag, Opc

surface 21 291 m²

coût 9 159 191 €HT

livraison 2013

Terrasse sur les toits et Duplex, Bordeaux

Réaménagement d'un logement et des combles en duplex et création en site occupé d'une terrasse sur le toit voisin

maître d'ouvrage Privé

mission Complète

surface 160 m²

coût 167 000 €HT

livraison 2015

Maison Plateforme, Biscarosse (40)

Construction sèche bois bioclimatique. Insertion en site boisé et forte pente. Bardeaux de bois. Trophée Vivons Bois.

maître d'ouvrage Privé

mission Complète

surface 269 m²

coût 257 278 €HT

livraison 2010

Maison bois, Lège-cap-Ferret

Construction bois bioclimatique et HQE. Puits provençal sur pompe à chaleur, ventilation double flux.

maître d'ouvrage Privé

mission Complète

surface 167 m²

coût 171 900 €HT

livraison 2009

Immeuble Leyteire, Bordeaux

Réhabilitation lourde d'un immeuble en pierre 20ième siècle en hypercentre de Bordeaux, création de 5 grands logements

maître d'ouvrage Privé

mission Base, Diag, Opc

surface 574 m²

coût 657 698 €HT

livraison 2006

Maison bois-métal, Le Taillan Médoc

Construction bioclimatique, eau chaude solaire, chauffage au sol. Cep 63kwep/m²/an

maître d'ouvrage Privé

mission Complète

surface 128 m²

coût 144 042 €HT

livraison 2009

Maison monomurs, Gradignan

Construction en briques de terre cuite monomurs, enduit chaux. Pompe à chaleur air/eau, chauffage au sol Performance BBC

maître d'ouvrage Privé

mission Complète

surface 271 m²

coût 216 616 €HT

livraison 2008

Maison Pilotis, Vérac

Construction sèche métal/bois bioclimatique. Terrain en forte pente. Publiée dans le Monde de la Finance pour son faible coût.

maître d'ouvrage Privé

mission Complète

surface nette 171 m² brute 301 m²

coût 124 734 €HT

livraison 2005

—>

Concours :

Extension de maison 1960, Gradignan

Extension d'une maison Sallier-Courtois de l'Ecole Bordelaise. Création d'un carport avec rangement, d'une chambre avec patio et d'une coursive.

maître d'ouvrage Privé

mission Complète

surface 89 m²

coût 65 438 €HT

livraison 2005

Maison bioclimatique, Blanquefort

Construction d'une maison en briques monomurs. Bioclimatique avec serre thermique

maître d'ouvrage Privé

mission Complète

surface 301 m²

coût 132 072 €HT

livraison 2000

Mémoire de diplôme

Trois relais de danse à

Bruxelles, Tokyo, Buenos Aires

***FÉLICITATIONS DU JURY**

diplôme d'architecte Frédérique Hoerner, projet + mémoire ENSAP Bordeaux,

directeurs d'études Jacques Hondelatte et Olivier Brochet

intervenants extérieurs Sylviane Leprun

directrice dépt Arts Plastiques UFR Syca, Laurence Louppe théoricienne de la Danse, écrivain.

surface 4500 m²

date 1998.

Métropole rafraîchissante *PROJET LAURÉAT

Obtention d'un budget participatif de Bordeaux métropole pour le Carrelet en Garonne, construction d'un carrelet refuge de fraîcheur accessible au public.

surface 90 m²

coût 115 000 €HT

date 2027 (Act en cours)

CIAP de Saint-Emilion

Restructuration du Logis de Malet et extension sur l'ancienne tonnellerie Demptos pour la création d'un Centre d'Interprétation de l'Architecture et du Patrimoine avec un lieu plus événementiel.

maître d'ouvrage

Commune de Saint-Emilion

co-traitants M. Mogendorf (Architecte du Patrimoine) Betom, Ingeco, Emacoustic (Bet), XRDS (scenographe), Wonderfulight (éclairagiste), La/projets (graphistes).

mission Base, EXE, DIAG, scénographie, signalétique

shon 695 m²

coût 2 800 000 €HT

date Concours restreint 2019

Mult-accueil de Cérons

Création d'une Structure Multi-accueil, d'un RAM et d'un Pôle Social et Familial à Cérons

maître d'ouvrage Communauté de communes Convergence Garonne (33)

co-traitants Betom ingenierie, Cap Terre (BET) Fabien Charlot (paysagiste)

mission Base, OPC

shon 617 m²

coût 1 100 000 €HT

date Concours restreint 2018

A.I.R.E., Bordeaux Métropole *PROJET LAURÉAT

Appel à manifestation d'intérêt : aménager, innover, redessiner, entreprendre, Programmes de construction pour l'activité économique sur 10 sites de Bordeaux Métropole. Cabinet retenu pour 2 Halles d'activité sites Côte de la Garonne de Lormont et Bordeaux Dangeard Est.

organismes SPL La Fabrique de Bordeaux Metropole, Villes de Bordeaux et Lormont

maître d'ouvrage mandataire Nexity, Engie

co-traitants LS2 (paysagiste), Artelia (BET)

mission complète Mœ

surface 7 877 m²

coût 6 300 000 €HT

date Concours restreints 2018

E+C- objectif label E3C2. Bâtiments bioclimatiques et biophiliques. Réseau chaleur sur énergie fatale (SFR).

Bim Niveau 2

dont : Halle Dangeard Est

Réseau de chaleur sur énergie fatale SFR.

surface 3 540 m²

coût 2 800 000 €HT

dont : Halle Lormont

surface 4 337 m²

coût 3 800 000 €HT

Collège Dupaty, Blanquefort

Démolition du collège existant et reconstruction en site occupé.

Objectif E3C2

maître d'ouvrage Département de la Gironde

mandataire AIA Life Design

architecte associé Hoerner Ordonneau (Architectes) co-traitants AIA ingenierie (BE TCE), Cobe (paysagiste), BEGC (cuisiniste), Orfea (acousticien), Quadrim (BE géotechnique)

mission Base + synthèse, CEM, signalétique, OPC, SSI, concessionnaires, STD, ACV, géotechnique

surface 7 877 m²

coût 25 300 000 €HT

date Concours restreint 2018

PEX Toulouse îlot 3

Réalisation d'un village d'entreprises, activité et tertiaire en accompagnement du futur Parc des exposition de Toulouse.

organismes Toulouse Métropole et Europolia

maître d'ouvrage mandataire

Nexity, Engie

co-traitants REC (architectes) Artelia

(BET Tce), LS2 (paysagiste)

mission

surface 25 000 m²

coût 23 800 000 €HT

date Concours restreint 2018

La Passerelle, Le Bouscat *PROJET LAURÉAT

Construction d'une éco-structure regroupant un multi-accueil de 72 berceaux, un Centre social et un Relais Petite Enfance Relais Poste, une ludothèque.

maître d'ouvrage Ville du Bouscat (33)

co-traitants AIA ing, Betafluides, Eugée (BET) E. Fouché (arch) F. Charlot

(paysagiste)

mission Base loi Mop, QAI, mobilier,

signalétique, Opc

surface 2 100 m²

coût 4 030 000 €HT

date Concours restreint 2017

Salle des fêtes, Cadaujac *PROJET LAURÉAT

Réhabilitation-extension de la salle des fêtes et salles associatives

maître d'ouvrage Ville de Cadaujac (33)

co-traitants Cube ing, Beta-fluides, Emacoustic (BET) Fabien Charlot (paysagiste)

mission Base loi Mop, Diag

surface 790 m²

coût 895 000 €HT

date Concours restreint 2017

—>

concoures

Les Halles Généreuses

Construction d'une halle d'activités bioclimatique pour l'Ecoparc de Blanquefort.

organiseurs SPL La Fabrique métropolitaine, Bordeaux Metropole, Ville de Blanquefort

maître d'ouvrage mandataire Nexity

co-traitants Artelia (BET Tce), LS2 (paysagiste)

mission

surface 17 637 m²

coût 9 200 000 €HT

date Concours restreint 2017

Immeuble Akwa, Douala *PROJET LAURÉAT

Construction d'une résidence à R+10 de grands logements, bureaux, commerces et services, communs, parking grand balcon et jardin sur le toit à Douala, Cameroun.

maître d'ouvrage Privé

surface plancher 7 200 m²

coût 8 900 000 €HT

date Concours restreint 2016

Village K., Kribi **PROJET LAURÉAT

Construction d'un village neuf de villas locatives et en accession, commerces, services d'accompagnement et de loisirs, restaurants à proximité du nouveau port de Kribi, Cameroun.

maître d'ouvrage Privé

surface terrain 34 Ha

surface plancher 32 200 m²

coût 44 000 000 €HT

date Concours restreint 2016

Immeubles Douala, Yaoundé, Cameroun

***PROJET LAURÉAT**

Constructions de 3 immeubles neufs : un de logements à Douala, un bâtiment salle de sport et un immeuble de villas superposées à Yaoundé

maître d'ouvrage Privé

date Concours restreint 2016

Groupe scolaire J. Prévert, Bruges

Requalification et extension

du groupe scolaire.

maître d'ouvrage Ville de Bruges

co-traitants AIA, Ascaudit, Realtis, Emacoustic (BET), EAE (ergonome)

surface 3 859 m²

coût 2 400 000 €HT

date Concours restreint 2015

Groupe scolaire A. d'Aquitaine, Cadaujac

Réaménagement et extension du groupe scolaire, Commune de Cadaujac.

Dont une école maternelle neuve.

maître d'ouvrage Commune de Cadaujac

surface 3 647 m²

coût 2 900 000 €HT

co-traitants AIA, Ascaudit, Realtis, Emacoustic (BET) Fabien Charlot

(paysagiste)

date Concours restreint 2015

La FAB, 50 000 logements

Appel à projets Ilots témoins « 50 000 logements autour des axes de transports collectifs », réalisation de 41 logements Cité de la Gare à Bassens.

organisateur SPL La Fabrique

métropolitaine de la CUB, Ville de Bassens

maître d'ouvrage European Homes

co-traitants Ginger (BET Tce), Fabien Charlot (paysagiste)

surface 3 072 m²

coût 4 900 000 €HT

date Concours restreint 2014

Pôle Educatif, Eysines *Projet lauréat

Groupe scolaire neuf de 10 classes avec accueil périscolaire

maître d'ouvrage Ville d'Eysines

co-traitants GCI, AIA, Betyle (BET)

surface 2 060 m²

coût 2 400 000 €HT

date Concours restreint 2010

Centre de Loisirs, Beychac et Cailleau

Création d'un centre de loisir et

agrandissement du restaurant scolaire

maître d'ouvrage Mairie de Beychac et Cailleau

surface 787 m²

coût 600 000 €HT

date Concours restreint 2006

European VI

120 logements et programme

d'accompagnement à Tallinn, Estonie

maître d'ouvrage European Estonie, UIA

estoniens, municipalités de Tallinn et de Tartu

architectes associés Stephanie Theis, Delphine Pirrovani

surface 9 800 m²

date Concours d'idées 2001

La Maison de l'Ecriture, Coutras

Réalisation de la Maison de l'Ecriture de Coutras

maître d'ouvrage Communauté des communes de Coutras (33)

architectes associés Vincent Legand, Y. Courrech, F. Cluzeau

date 1998

Fontaines, Thiers *PROJET LAURÉAT

Concours d'aménagement de 3 alvéoles sur le thème de l'eau. L'Orangerie, Maison de l'Environnement de Thiers (63).

Artiste associée F. Ferec plasticienne

date Concours 1^{er} prix pour l'alvéole N°3, 1998

Sortez de votre coquille, customisez votre échoppe !

Appel à idées pour l'évolution des échoppes bordelaises.

maître d'ouvrage

Ville de Bordeaux, Agora

date 2005

Hoerner Ordonneau architectures

Une Maison Aquitaine HQE

***PROJET LAURÉAT 1^{re} phase**

Concours organisé par le Centrex, bibliothèque des matériaux de l'école d'architecture de Bordeaux

maître d'ouvrage Ademe, Conseil Régional d'Aquitaine, Ministère de l'Equipement.

architecte associée S. Theis architecte

date 2003

Graine de béton

12^e Festival international des jardins de Chaumont sur Loire. Projet de jardin, thème « Mauvaise herbe ».

artiste associé Régis R plasticien

coût d'objectif 8 500 € HT

surface 250 m²

date 2003

Maison dans les arbres *PROJET LAURÉAT

Concours international «Design a treehouse for a Tropical Island Resort».

maître d'ouvrage David Greenberg, Treehouses of Hawaiï, arcspace.com,

architecte associée S. Theis architecte.

date 2001

Musée du Fer à Legazpi, Espagne

Reconversion d'une ancienne fonderie en musée d'interprétation du fer.

Concours européen.

maître d'ouvrage Renaissance des Cités d'Europe / Fond° Lenbur / Habitat Forum

Berlin / Ecole des Beaux Arts de Bordeaux / C.E. / Cobaty International.

paysagiste associée E. Crouzet

surface 1487 m²

date 2001

Le Bain

11^e Festival international des Jardins de Chaumont sur Loire. Projet de jardin, thème « L'érotisme et les jardins ».

Associés E. Crouzet paysagiste et Régis R artiste plasticien.

coût d'objectif 8 612 € HT

surface 250 m² **date** 2001

assistance à maîtrise d'ouvrage concertation, médiation, articles

Concertation

Participiales 2016

Animation d'un atelier participatif pour riverains adultes et enfants organisé par la Ville de Bordeaux. «Rêvons la place Buscaillet», avec l'association du quartier de Bacalan le Kfé des familles. Les productions de l'atelier ont servi de base aux ateliers participatifs organisés par la Ville de Bordeaux en préalable à la réhabilitation de la place Buscaillet, 2016

« Rêvons la place Buscaillet »

Animation de 4 ateliers participatifs pour riverains adultes et enfants au sein de l'association du quartier de Bacalan le Kfé des familles, 2015.

Assistance à maîtrise d'ouvrage

Jurys de concours

Participation régulière à des jurys de concours et de marchés à procédure adaptés pour la sélection d'architectes en marchés publics au sein de l'association professionnelle A&CP observatoire de la commande publique de l'Ordre des Architectes d'Aquitaine puis de l'Ordre des Architectes de Nouvelle Aquitaine.

Diagnostic de la Maison Navalette, Arès

Etat des lieux, diagnostic parasitaire, de solidité et proposition de scénarios de réaménagement de l'ancienne maison bois en site d'accueil du public et de bureaux. ONCFS. Budget 200 000 €HT, 2010

Convention d'aménagement, GS Salignac

Etude préalable à la réalisation d'un groupe scolaire.
Etat des lieux, diagnostic, principes d'aménagement, fiches d'action, calage.
Nov. 2008, SU 1 344 m² 439 000 € HT.

Convention d'aménagement, GS Laruscade

Etude préalable à la réalisation d'un groupe scolaire. Diagnostic, scénarios d'aménagement, programme avec estimatif et calendrier prévisionnel.
Mai 2007, SU 1 679 m² 1 300 000 €HT.

Relevés et dressage de plans, coupes, façades d'Etat des lieux

Missions de relevés d'Etat Des Lieux et dessin des plans / coupes / façades de châteaux, chartreuses, immeubles et maisons de ville à Bordeaux et Gironde, pour le compte d'agences d'architecture, entre 1999 et 2012

Étude DUP, PPRI Saint-Eloi / Salinières, îlot Renière, Bordeaux (33)

Etude de déclaration d'utilité publique dans le cadre du périmètre de restauration immobilière St-Eloi / Salinières à Bordeaux. Relevé des RDC et diagnostic de 50 immeubles, scénarii d'aménagement de l'îlot.

maître d'ouvrage SEM In-Cité et Ville de Bordeaux`

mission

surface 1 679 m²

coût 1 300 000 €HT

co-traitants Christophe Broichot (urbaniste), Gartec (économiste)

mission Assistance à Maîtrise d'Ouvrage
date Étude 07/2003

Mediation, articles

Journal ANA, Le 308

F. Hoerner est membre du comité de rédaction du journal ANA, anciennement Le 308, de l'Ordre des Architectes de Nouvelle Aquitaine, depuis 2021. Principaux articles :
- N°52 La sobriété heureuse, interview de J-M Perrraudin, construire en pierre
- N°54 L'urbanisme et l'architecture du futur au travers des expériences mises en œuvre aux Pays-Bas
- N°55 Résilience en temps de crise : l'analyse en cycle de vie des bâtiments ou l'économie circulaire dans le bâtiment.
- N°57 Le devenir du patrimoine du XXème siècle : Saige, Les Aubiers Tour G, bibliothèque de Bacalan. Pourquoi démolir des logements ou établissements recevant du public, en plein fonctionnement, habités et fréquentés ? Quels coûts carbone, affectif et quelle perte patrimoniale ?

Journal Bacalan

F. Hoerner a été directrice de publication du journal de quartier Bacalan de 2017 à 2018. Elle est membre du comité de rédaction depuis 2012. Journal trimestriel de 16 pages de reportages, portraits, documentaire thématique en lien avec le quartier, écrit pour et par les habitants du quartier et porté par la Régie de Quartier Habiter Bacalan. Rédaction d'articles et participation et synthèse des dossiers centraux (6pages) :
- La Zone Achard, future Cité Bleue
- Les Bassins à flots, point d'étape

Syndicat de l'Architecture

F. Hoerner est membre du Syndicat de l'Architecture depuis 2020.

MAJ, centre de formation des architectes

F. Hoerner est élue au Conseil d'Administration de MAJ, centre de formation des architectes de Nouvelle Aquitaine, depuis 2021.

JNA, Journées Nationales de l'Architecture

Visite commentée de la transformation d'une péniche en habitation, Péniche Bosco livrée dans l'année par l'agence d'architecture. 2017

JPO, Journées Portes Ouvertes des Agences d'Architecture

L'agence participe aux JPO des agences d'architecture chaque année depuis leur création en 2014, et participe au JPO de l'Ordre des Architectes en proposant des ateliers d'architecture pour scolaires et collégiens.

JAV, Journées à Vivre

Participation de l'agence entre 2000 et 2017. Visites commentées d'habitations particulières livrées par l'agence:
- surélévation péniche Bosco
- Villa à Hossegor
- Maison cabane au Porge
- Maison plateforme à Biscarosse
- Appartement à Bordeaux
- Maison Pilotis à Vérac
- Maison Duris à Blanquefort

Salon Vivons, stand du 308

Animation du stand du 308, Ordre des architectes pendant le Salon Vivons de 2014 à 2017 : expositions collectives, conférences et animation d'ateliers d'architecture pour enfants.

enseignement, conférences, distinctions

Enseignement

ENSAPB - Enseignante depuis 2023

Enseignement TD en Semestre 8 sur les autorisations d'urbanisme et Enseignement séminaires 1 et 4 de formation d'architectes diplômés d'état à l'Habilitation à la Maîtrise d'Œuvre en Nom Propre.

Séminaire 1 : missions et contrats MOE

Séminaire 4 : pièces écrites de MOE.

ENSAPB - JURYS HMNOP depuis 2022

Participation aux jurys d'Habilitation à la Maîtrise d'Œuvre en Nom Propre d'architectes diplômés d'état.

ENSAPB - confériencièrè 2019 à 2022

Enseignement séminaires 1 et 4 de formation d'architectes diplômés d'état à l'Habilitation à la Maîtrise d'Œuvre en Nom Propre.

KFE des Familles

Ateliers d'architecture mensuels pour enfants de 6 à 12 ans au sein de l'association de quartier Le KFE des Familles à Bordeaux Bacalan

Maquettes, dessin, visites de bâtiments et ponts, visites d'exposition à Arc en Rêve, croquis sur place. De 2015 à 2019.

Ecole primaire Charles Martin

Mythologie Grecque

Cycle de 2 ateliers d'architecture avec des thymios circulant dans la ville de Delphes reconstituée en maquette, classe de CP. Ecole Charles Martin à Bordeaux, 2018

Dessine-moi une maison

Cycle de 4 ateliers d'architecture, classe de CE2. Ecole Ch. Martin à Bordeaux, avec S. Zuliani architecte, 2015

Ordre des Architectes

Ateliers d'architecture dans le cadre des Journées Nationales de l'Architecture et des Journées Portes Ouvertes du 308, Ordre des Architectes.

— **Découvre ta ville**, 2018

Classes de CE1 et CE1-CE2

— **La ville de Zénobie**, 2016 et 2017.

Classes de collège, GS, CP et CE2

Conférences

Construction 21 - Salon BePositive

Conférence sur le thème Smart ERP : économies d'énergies et pilotage numérique, présentée par Ch. Rodriguez, Directeur de l'IFPEB. Projet La Passerelle et retour après 1 an de fonctionnement. Co-conférencier F-X Decré AP-MA architectes sur le Centre Aquatique La Calinésie à Libourne. Le 23 mars 2023.

arc en rêve - Centre d'Architecture

Participation à la conférence inaugurale de l'exposition Accessibles par nature, habiter, entreprendre dans la métropole, Arc en rêve centre d'architecture.

Jeudi 28 mars 2019.

Distinctions

Lauréat Budget participatif Métropole rafraîchissante, 2024

pour le Carrelet en Garonne

CAUE de la Gironde, inscription à l'Observatoire des Curiosités

— Pôle Educatif d'Eysines, 2019

— Maison Duris, 2017

— Maison Pilotis, 2015

Trophée Vivons Bois

Prix régional de la construction bois, 2010

catégorie Maison individuelle pour la Maison Plateforme à Biscarosse

Bourse de voyage

Bernard de Quelen, CNAM

Diplôme 3 relais de danse à Tokyo, Bruxelles, Buenos Aires.

Voyage d'étude dans les trois villes, 1998

expositions, publications, reportages

Expositions

Accessibles par nature, habiter, entreprendre dans la métropole, 50 000 logements. Arc en rêve centre d'architecture, du 26.03 au 26.05.2019
— A.I.R.E. Halle Active Lormont
— A.I.R.E. Halle Active Bordeaux Dangeard

Territoires de travail 308 Maison de l'Architecture, du 08.11.18 au 23.01.19
— A.I.R.E. Halle Active Lormont
— A.I.R.E. Halle Active Bordeaux Dangeard

Vivons Maisons Salon Vivons, Conforexpo, pavillon de l'Ordre des Architectes. Salons de 2015, 2016 et 2017

A+A² Salon Agora Bordeaux et Maison de l'Architecture. 2011

Salon Vivons Bois
Prix régional de la construction bois, 2010 catégorie Maison individuelle
— Maison Plateforme à Biscarosse parc expositions Bordeaux

Langues de bois, parole d'avenir, l'architecture bois en Aquitaine, 2005-2007 Maison de l'Architecture, 2007
Galerie du Gaz de Bordeaux, 2008

Visionary treehouse and bamboo designs for ecological living Off de la Documenta de Kassel 2007
— Maison dans les arbres, «Design a treehouse for a Tropical Island Resort».

Architecture contemporaine en Aquitaine
Maison de l'Architecture, Bordeaux 2005

Sous le Béton, la Plage
Exposition collective de jeunes créateurs Base Sous-Marine de Bordeaux / Art Attacks / Château d'Arsac / Mairie de Bordeaux, sept 1998
— Trois relais de danse à Bruxelles, Tokyo, Buenos Aires

Publications

Référentiel Batir des Ecoles, Ministère de l'éducation nationale, de la jeunesse et des sports
Catalogue de l'exposition. Citation et visuel du Pôle Educatif d'Eysines, concernant la sécurisation des entrées d'écoles, solution du double parvis, 2022

Accessibles par nature, habiter, entreprendre dans la métropole, 50 000 logements. Catalogue de l'exposition. Arc en rêve centre d'architecture, 2019

Présentation de l'agence Hoerner Ordonneau et Pôle Educatif d'Eysines
Passion Architecture cahier dédié à la région Aquitaine, revue UNSFA N°58, 2016

Pôle Educatif d'Eysines Le Moniteur des Travaux Publics et du Bâtiment N°5852 du 22.01.2016

Maison Plateforme à Biscarosse Hors Série magazine « Architectures A Vivre » juin 2014, Tiré à part Grand Sud Ouest.

A+A², Livre dématérialisé, Ed Maison de l'Architecture

Maison Plateforme à Biscarosse et Ecole de Saint-Ciers d'Abzac, 2011

Maison Plateforme à Biscarosse magazine Eco Maison Bois & Energies renouvelables n°13 nov / déc 2011, 9 pages de reportage dédiées.

Maison Plateforme à Biscarosse « les 100 bâtiments de l'année » annuel 2010 AMC, janv. 2011

Maison à Vêrac « Maisons de Gironde, tome 2 », CAUE 33, Ed. Le Festin déc. 2010

Ecole de St-Germain du Puch « les 100 bâtiments de l'année » annuel 2008 AMC N°184, janv. 2009

Maison à Vêrac site de l'observatoire d'architecture contemporaine du CAUE de Picardie: www.caue60.com, juin 2007

Maison à Vêrac « Archi pas chère, 20 maisons d'aujourd'hui à 100 000 € », Olivier Darmon, Ed. Ouest France, sept. 2006

Agence architecture « L'annuaire illustré et sélectif des architectes, 2007-2008 », Edition Architectures A vivre.

Maison dans les arbres « Treehouses in paradise, fantasy designs for the 21th century », David Greenberg, juillet 2006

Maison à Vêrac « Le Monde de la finance », dimanche 12 - lundi 13 juin 2005

Maison Duris « Architecture contemporaine en Aquitaine », Ed. L'Archithèque, 2005

Maison à Vêrac Hors série magazine « Architectures A Vivre » n°24 juin 2005

Agence architecture « L'annuaire illustré et sélectif des architectes, 2005-2006 », Ed. Architectures A vivre.

Maison de ville à Bacalan et Appartement Souyri guide des visites de la Maison Contemporaine, « Architectures à Vivre » n°18 juin 2004

Maison Duris et Salle des Fêtes de Lacour de Visa L'Architecture de votre Région N°148, 2003

Concours European VI image publiée dans « Les Nouveaux Albums des jeunes architectes » 2001/2002, hors série AMC 2002

Maison Duris « Maisons du Sud-Ouest » N°6, 2002

Maison Duris et Appartement Souyri guide des visites de la Maison Contemporaine, « Architectures à Vivre », 2002

Reportages

Halle Act'hive de Lormont et de Dangeard Est : film documentaire commandé par La Fab, février 2019

Maison Plateforme à Biscarosse : TFI Emission Du côté de chez vous, juin 2015

Maison Plateforme à Biscarosse : TV7 + Ordre des Architectes d'Aquitaine, Emission Toît et moi décembre 2014